

Das Angebot im Überblick

Emittentin / Anbieterin / Prospektverantwortliche	Bürgerwindpark Hünfeldener Wald GmbH & Co. KG
Anlageobjekt	<p>„Windpark Hünfelden“</p> <p>Windpark bestehend aus drei Windenergieanlagen inkl. Übergabestation, Kabeltrasse und Zuwegung;</p> <p>Nennleistung je Anlage: 4,5 MW; prognostizierte Jahresproduktion 28.248.500 kWh, Erstinbetriebnahme: April und Mai 2020</p>
Art der angebotenen Vermögensanlage	Kommanditanteile an der Emittentin als Direktkommanditist
Emissionsvolumen	980.000 Euro
Beteiligungshöhe mind.	1.000 Euro
Beteiligungshöhe max.	10.000 Euro, bei Unterzeichnung 15.000 Euro
Beteiligungsstufen (in Euro)	1.000, 3.000, 5.000, 7.000, 10.000
Agio/Aufgeld	fällt nicht an
Zeichnungsfrist	12.09.2020 – 10.10.2020
Anlegergruppe	volljährige, natürliche Personen mit Erstwohnsitz seit mindestens einem Jahr in der Gemeinde Hünfelden
Hafteinlage	100 % der Kommanditeinlage
Nachschusspflicht	ausgeschlossen
Einkunftsart	Einkünfte aus Gewerbebetrieb
Rechte des Anlegers	Teilnahme an und Stimmrecht in der Gesellschafterversammlung, Ergebnisbeteiligung
Handelbarkeit	die freie Handelbarkeit der Anteile ist stark eingeschränkt
Laufzeit der Vermögensanlage	unbefristet, Prognoselaufzeit bis 30.06.2040
Kündigung	Möglichkeit zur ordentlichen Kündigung mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende eines Geschäftsjahres, erstmalig zum 31.12.2039; daneben Möglichkeit zur außerordentlichen Kündigung aus wichtigem Grund
Prognostizierte Gesamtausschüttung	ca. 288 % bezogen auf die Pflichteinlage inkl. Rückzahlung
Ausschüttungen / Entnahmen	Über Ausschüttungen/Entnahmen sowie deren Höhe beschließt die Gesellschafterversammlung jeweils für das vorangegangene Geschäftsjahr. Die Ausschüttungen/Entnahmen können im Zeitablauf variieren und auch Kapitalrückzahlungen beinhalten.
Prognoserendite (int. Verzinsung)	7,00 % vor Steuer

Abwicklungshinweise

1. Prüfung der Beteiligung

Bitte prüfen Sie zunächst, ob Sie alle Voraussetzungen der Anlegergruppe erfüllen und ob Sie die Beteiligung an der Gesellschaft wirtschaftlich verkraften können (siehe auch Risikohinweise auf S. 13 ff. des Verkaufsprospekts).

2. Unterzeichnung und Übersendung der Beitrittsunterlagen

Füllen Sie die **Beitrittserklärung** mit Ihren vollständigen Daten und Ihrer gewünschten Beteiligungshöhe aus und unterzeichnen Sie diese. Bestätigen Sie hierauf auch den Erhalt aller aufgeführten Dokumente und unterzeichnen Sie die Widerrufsbelehrung. Bitte beachten Sie, dass Sie an Ihr Beteiligungsangebot gebunden sind, soweit Sie nicht von Ihrem 14-tägigen Widerrufsrecht Gebrauch machen.

Bitte bestätigen Sie durch Unterzeichnung des **Vermögensanlagen-Informationsblattes**, dass Sie den auf Seite 1 desselben enthaltenen Warnhinweis (§ 13 Abs. 4 VermAnlG) vor Vertragsabschluss zur Kenntnis genommen haben.

Neben der ausgefüllten und unterzeichneten Beitrittserklärung und dem unterzeichneten Vermögensanlagen-Informationsblatt reichen Sie bitte eine beglaubigte **Handelsregistervollmacht** (von der Gesellschaft zur Verfügung gestelltes Formular zu verwenden) zugunsten der Komplementärin sowie eine **Meldebescheinigung** zum Nachweis des Erstwohnsitzes ein.

Die Übersendung der vollständigen Beitrittsunterlagen hat an folgende Adresse zu erfolgen: Bürgerwindpark Hünfeldener Wald GmbH & Co. KG, Le Thillay-Platz, 65597 Hünfelden. Alternativ können die Unterlagen in der Gemeinde Hünfelden zu den allg. Öffnungszeiten des Bürgerbüros (Mo, Di, Do 07:00 – 17:00 Uhr, Mi 07:00 – 19:00 Uhr, Fr 07:00 – 13:00 Uhr) abgegeben werden. Die Möglichkeit, Ihren Beitritt zu erklären, besteht **bis zum 10. Oktober 2020**, 24:00 Uhr. Entscheidend ist der Eingang bei der Emittentin.

Nach Ablauf der Zeichnungs- und jeweiligen Widerrufsfrist erfolgt die Zuteilung der Kommanditanteile durch die Gesellschaft nach dem vorgegebenen Verfahren (siehe S. 52 des Verkaufsprospekts) und Sie erhalten sodann die Annahmeerklärung.

3. Einlagenzahlung

Mit der Annahmeerklärung erhalten Sie die Aufforderung zur Einzahlung Ihrer Kommanditeinlage. Alle für Sie notwendigen Informationen können Sie dem Aufforderungsschreiben entnehmen.

Im Nachgang des Zeichnungsprozesses erfolgt die Anmeldung zum Handelsregister durch die Komplementärin. Sobald die Eintragung erfolgt ist, erhalten Sie hierüber eine Information.

Kontakt

Sie haben Fragen oder möchten weitere Informationen zur Beteiligung an der Bürgerwindpark Hünfeldener Wald GmbH & Co. KG? Dann wenden Sie sich direkt an uns:

Bürgerwindpark Hünfeldener Wald GmbH & Co. KG
Le Thillay-Platz, 65597 Hünfelden

Telefon: 06446 – 926 903 50
Telefax: 06446 – 926 903 60
E-Mail: windpark@hünfelden.email